

Guarani

REVISTA



jc
editora

EDIÇÃO 07
ANO II
ABR 2022 / JUL 2022



Um clube para todos!



ORTISEI

R E S I D E N C E

Benjamin Constant, 1470 - Escola Agrícola | Blumenau / SC

Com um primoroso projeto arquitetônico e uma excelente localização, o Residencial Ortisei foi inteiramente pensado para o bem-estar de seus moradores.

Conforto

Apartamentos amplos de 01 a 03 suítes e área de até 220m², 02 vagas de garagem. Confortáveis, inteligentes, modernos, exclusivos e seguros.

Convivência

Ampla área de convivência com piscina, pub, salão de festas, academia, pet care, pet place, espaço coworking, miniquadra e brinquedoteca.

Condomínio completo

2 dormitórios (suíte),
3 com 1 e 2 suítes.
2 vagas.





NOVARA

RESIDENCIAL

GRANDIOSO, INSPIRADOR, SEU.

Localizado em uma das regiões mais nobres da cidade, o Novara Residencial contrasta sua arquitetura moderna com os casarões tradicionais do bairro Bom Retiro. São duas torres independentes, com características distintas, plantas flexíveis e áreas comuns exclusivas que prezam pela segurança, lazer e sustentabilidade em seus projetos.

Conforto

Apartamentos espaçosos, com área de até 256m² e 4 suítes, sendo uma closet

Convivência

Ampla área com piscina, cinema, fitness, espaço kids, pet care e área verde

Sustentabilidade

Área de preservação ambiental integrada ao terreno do condomínio

[lfernando.com.br](http://fernando.com.br)



[/fernandoimo](https://www.facebook.com/fernandoimo)



[/LFernandomobiliaria](https://www.instagram.com/LFernandomobiliaria)

Corretor Marcos Mittag



47 99985-0926

CRECI/SC 0780-J



LFERNANDO
Imobiliária



Faróis
Full LED



NOV

J E E P R E



VENHA FAZER U

Novo Motor
T270 Turbo Flex
com 185cv

T270

DVA

Je



Central Multimídia com espelhamento sem fio

MEGADE



TEST DRIVE

ep



Novas Lanternas em Led

JEEP.COM.BR
CAC 0800 7037 150
facebook.com/jeepdobrasil



Jeep® é marca registrada da Stellantis-FCA US LLC. Juntos salvamos vidas.

Guarani

REVISTA

Diretoria Executiva Biênio 2021/2023

Presidente	Dionizio Tridapalli
Vice-Presidente	Danilo Antonio Correia
Presidente de Honra	Renaldo Fritz Hersing
Diretor Financeiro	Orli Anderle
Diretor Patrimônio	Valmor Koch
Diretora Social	Soraia Cristina Correa
Diretor Esportes	Jackson Fabiano Hardt
Diretor Comercial	Marcelo Vieira Costa
Secretário Geral	Jorge Martins

Editoração/ Diagramação

J&C Catálogos e Editora

Publisher

Michele Wilke (SC 01227 JP)

Fotografia

Jackson A. Dias
Banco de Imagens

Programação Web

Rodrigo Evaristo

Tiragem

1.000

Palavra do Presidente



Iniciamos o ano com novidades! Além do uso da máscara de proteção deixar de ser obrigatório, fazendo que assim a vida volte à normalidade, também temos um outro aguardado motivo para comemorar: a reforma do nosso Ginásio de Esportes.

Confira os detalhes desta empreitada na matéria da seção Clube. E como muitos perceberam, a nossa capa está com um layout diferente das outras edições. É que fomos presenteados com uma criação exclusiva do designer Tito Feltrin, que reforça o que já está muito evidente: a nossa revista já é um sucesso dentro e fora do Guarani.

Por isso, aproveite cada matéria que foi produzida pensada nos nossos sócios. Além das dicas, queremos deixar você sempre bem informado sobre os mais diversos assuntos.

O Guarani sempre foi considerado a nossa segunda casa e os sócios estão se tornando, cada vez mais, uma grande família. Esperamos fortalecer esta convivência, ainda mais, proporcionando o melhor para todos.

Ótima leitura!

S U M Á R I O



11 Clube
*Revitalização do
Ginásio de Esportes*



16 Comportamento
*Quando futebol
e amizade se misturam*



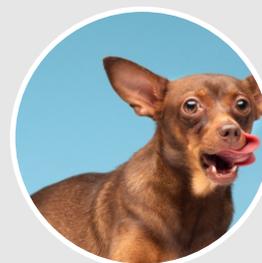
22 Turismo
Hospedagem romântica



32 Sabor Gourmet
Feijão em nova versão



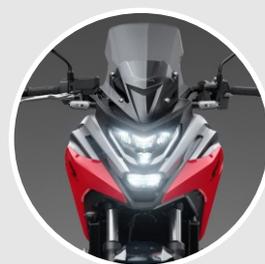
38 Saúde
*Quando a lesão
tem solução*



44 Universo Pet
*Nutrição animal
de qualidade*



54 Fique por Dentro
Tributação de investimentos



57 Sobre Rodas
Nova geração da NC 750X



60 Em Foco
*Reinauguração do Ginásio
e Aniversário do Clube*

Grandpapa

PRODUÇÕES CULINÁRIAS



Grandpapa

ATENDIMENTO PARA ALMOÇO

Segunda à sexta das 11:00h às 14:00h

Anexo ao Guarani Esporte Clube

Rua 04 de Fevereiro , 108

Itoupava Norte - Blumenau

47 3232-1012



Grandpapa

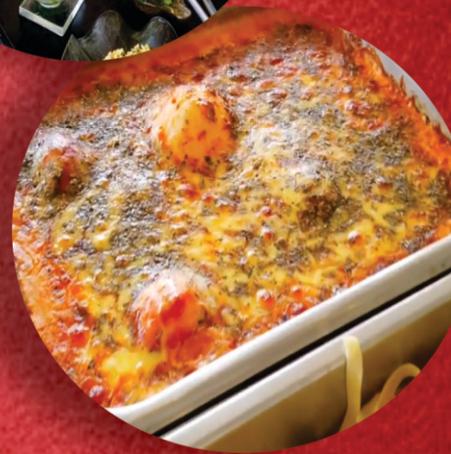
PRODUÇÕES CULINÁRIAS



Atendemos com o melhor do Buffet e Grelhados.
Com amplo espaço para
Casamentos, Aniversários, Festas e Eventos.
Reservas para grupos de viagens e excursões.
Estacionamento próprio.



Temos Delivery
Peça pelo
(47)3232-1012
ou Whats (47) 99651-7356,
também estamos no Ifood!



Rua 4 de Fevereiro, 108
Anexo ao Guarani Esporte Clube
Almoço de segunda à sexta | 11h às 14h (Buffet)
(47) 3232-1012 | (47) 99651-7356 (Whatsapp)



DOMUS

— S O L A R —

QUEM GERA ENERGIA, ECONOMIZA DE VERDADE!



REDUÇÃO
DE CUSTOS



GARANTIA
DE 25 ANOS



LIVRE DE
AUMENTO



FÁCIL
MANUTENÇÃO



ENERGIA
SUSTENTÁVEL



VALORIZA
O NEGÓCIO



www.domussolar.com.br
(47) 3232-2329 (47) 99292-2329
R. Bahia, 323 - Salto, Blumenau - SC



Revitalização do Ginásio de Esportes

Um dos locais mais prestigiados pelos esportistas passou por uma repaginação

Depois de abrigar muitos eventos esportivos e enfrentar algumas enchentes após a sua construção, o Ginásio de Esportes ganhou um piso novo, além de novos ares. A obra, iniciada em 10 de janeiro e entregue no dia 24 de fevereiro, deixou para trás a degradação do piso que necessitava de uma reforma, assim como uma nova roupagem. O Engenheiro Maurício Metzner assinou o projeto e a empresa MJ Pisos Industriais assumiu a execução.

“O Clube investiu aproximadamente 120 mil reais nesta empreitada. Foi necessária fazer a concretagem total da base, que recebeu pintura epóxi. Também foi realizado o realinhamento das marcações das áreas esportivas, além de adequar a pintura das arquibancadas que, assim como a do piso, seguiu as tendências atuais das tonalidades utilizadas nos espaços esportivos, a fim de garantir modernidade ao concorrido espaço. Futuramente, estaremos investindo na revitalização da iluminação por meio das luminárias em LED”, adianta Valmor Koch, Diretor de Patrimônio do Guarani.

Foram 30 profissionais envolvidos na obra de revitalização que contou com uma equipe de pedreiros, ajudantes, pintores e eletricitistas que ofereceram uma ótima qualidade no serviço

prestado. “Nossa diretoria não só busca, como preza pelo bem-estar do associado. É um desafio constante melhorar a qualidade das áreas esportivas e áreas comuns, assim como os serviços prestados aos nossos sócios”, comenta Koch.

Lazer

Para ele, fazer parte desse processo de revitalização do Ginásio de Esportes foi um processo gratificante. Afinal, foi no Clube que ele faz muitos amigos e que seus filhos cresceram. “Por isso, tenho a conscientização de que o Guarani é a extensão da nossa casa, assim como dos associados, pois aqui passamos boa parte do nosso tempo de lazer. Da mesma forma que queremos ver a nossa residência bonita e bem cuidada, desejamos o mesmo para o Clube”.

Agora, a quadra poliesportiva proporciona maior comodidade e qualidade dos esportes praticados no local. “Os sócios ficaram satisfeitos com o resultado da obra porque, além de renovado e seguro, eles não precisam mais se preocupar com as variações climáticas”. Então, não deixe de aproveitar esse espaço, que merece ser desfrutado por todos aqueles que gostam de aproveitar ao máximo a prática esportiva.

Mente criativa

Tito Feltrin, que assina a capa desta edição da Revista Guarani, conta um pouco da sua trajetória profissional

O blumenauense Tito Feltrin é um profissional criativo, produtivo e inquieto. Está sempre em busca de conhecimento e não tem medo de abraçar projetos inovadores. Aos 41 anos de idade, possui formação em Comércio Exterior, Gastronomia e Design Gráfico, profissão que o tornou um expert nas estampas. "Sou formado em Administração, com especialidade em Comércio Exterior e fiz algumas especializações em design, já que atuo no setor têxtil há 22 anos".

Apesar de ter empreendido e atuado em áreas bem diferentes, o designer gráfico não conseguiu abandonar sua verdadeira paixão, que é a criação gráfica. "Aproveitei a pandemia para me reciclar por meio de cursos focados em design têxtil e ilustração gráfica. Voltei a desenvolver coleções, estampas e ilustrações e hoje não me imagino fazendo outra coisa, já que adoro esse mundo criativo e super conectado".

Atualmente, o trabalho de Feltrin é direcionado especialmente para a moda. Mas, além de trabalhar no setor têxtil, também desenvolve trabalhos como ilustrador freelancer que envolvem criação de posters, capas de livros e revistas, assim como rótulos de produtos. "A ilustração permite que eu crie para marcas e profissionais".



Desenho criado por Tito Feltrin especialmente para nossa capa

Motivação

Eventos, gastronomia, viagens e o têxtil. Ele considera que todas essas experiências profissionais, conquistas, erros e acertos o transformaram em um profissional completo, com identidade própria. "Foi uma experiência muito válida que só veio a somar, transformando no profissional que sou hoje, mas que continua buscando desafios".

Foi por conta dessa inquietude criativa que Tito Feltrin encarou a experiência de criar uma capa exclusiva para esta edição da revista. "Espero que todos gostem da minha criação". Mais uma história para o blumenauense incluir no seu invejável currículo. Para conferir o talento de Feltrin, acesse o portfólio online no site Behance ou siga o perfil no Instagram @titofeltrin.



FORMENTO®

INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PLAYGROUNDS

INDÚSTRIA E
COMÉRCIO DE **PLAYGROUNDS**

GRAMAS SINTÉTICAS

MOBILIÁRIO URBANO

PISOS EMBORRACHADOS



☎ 47 3053-0060

📞 47 99979-2473

ACRC

IMÓVEIS

CRECI 2128-J

A sua imobiliária em Blumenau

São mais de
20 anos de história
no mercado imobiliário
da nossa cidade.



Rua Curt Hering, nº 287
Centro - Blumenau / SC

Nossos Serviços



COMPRA, VENDA
E PERMUTA



ALUGUEL COMERCIAL
E RESIDENCIAL



DESPACHANTE
IMOBILIÁRIO



CORRESPONDENTE
BANCÁRIO



MARKETING
IMOBILIÁRIO



Negócios BTS | SLB | M&A
ACRC OPPORTUNITY



São mais de 40 profissionais dedicados integralmente nos processos imobiliários de ponta a ponta.

Acesse nosso site e confira os melhores imóveis e oportunidades acrcimoveis.com.br



Conteúdos e novidades todos os dias no nosso Instagram [@acrcimoveis](https://www.instagram.com/acrcimoveis)

FALE CONOSCO 47 3322 2868 / 47 99787 0203 



Quando futebol e amizade se misturam

Participar de uma patota faz com que você conquiste novas amizades e se divirta muito

As patotas são formadas por grupos de amigos que dão vida ao Clube, já que muitos se reúnem para práticas esportivas, para encontros gastronômicos e, principalmente, para promover muitas festas. Onde há um grupo reunido, há movimento, boas risadas e diversão. Conheça algumas das Patotas do Guarani e descubra com qual delas você mais se identifica.

ABOBÓ



A Associação dos Bons de Bola, conhecida como Abobó, é uma das patotas mais antigas do Guarani. Fundada há 44 anos - por Jaime Haertel, Rufino Schmitz e Ralf Tschoecke - com a intenção de reunir os amigos no campo de futebol, conta hoje com 39 integrantes na ativa. Vale ressaltar que, com o passar do tempo, os Aboboanos mais antigos foram abandonando a quadra de futebol, por conta das dificuldades do avançar da idade.

Assim, muitos filhos e genros começaram a fazer parte do grupo. Enquanto os mais novos batem bola, os mais velhos se reúnem para se divertir com os núcleos de cacheta, dominó e bolão, além da mesa de Stammitisch. "Até o início da pandemia, participávamos do tradicional evento que acontecia em abril, na Rua XV de Novembro. Então, decidimos criar o Stammitisch no Guarani, que é organizado entre os meses de setembro e novembro. Estamos programando duas edições do evento no Clube neste ano", adianta Carlos Adão Pamplona, presidente da patota.

Ele diz que cada um se diverte como gosta. O encontro é sempre nas segundas-feiras à noite e conta com os petiscos ou jantares preparados pelo Ronilson, que é muito querido por todos. "O mais interessante é que além dos novos integrantes, que são sempre bem-vindos, o grupo se tornou uma grande família, já que além dos filhos dos Aboboanos, o tradicional encontro anual do Dia dos Pais conta com a presença das esposas, genros, noras e netos", avalia Pamplona, que cultiva boas amizades no grupo há 39 anos.

PURO MALTE



Fundada em 2010, a patota Puro Malte reúne 34 atletas nas segundas-feiras. Segundo o presidente do grupo, Gilson Jenrich, o principal quesito para torna-se integrante é gostar de jogar futebol, independentemente da idade. “Para nós não importa essa questão, mas adianta que é preciso fazer um bom jogo, já que as partidas são bem disputadas”, adianta Jerinch que é o integrante mais antigo. O grupo é marcado pela zoeira entre os participantes, mas sempre prezando a amizade e o respeito.

“A nossa patota tem o propósito de diversão, amizade e lazer.

Quase todos os integrantes estão envolvidos com outros grupos, principalmente quando o assunto é ação beneficente. Estamos sempre prontos para apoiar”.

Atualmente, os integrantes entre 20 a 62 anos de idade cobram um valor simbólico para higienização dos uniformes e para a confraternização mensal, que ocorre na terceira segunda-feira de cada mês. “Nos reunimos para degustar um petisco e brindar a amizade”. Além dos Diretores Sociais, Adilson de Souza e Alfeu Ricardo Signori, o grupo conta ainda com um Diretor Financeiro, Edgar Signorelli.

COROAS



Esta é outra patota que, de tão tradicional, já está rendendo até um livro para deixar registrado a história que iniciou em fevereiro de 1980. O integrante mais antigo é Ademir Constantini, conhecido por Minhoca, que integra oficialmente o grupo desde 1981, época que os requisitos eram: ter ao menos 30 anos de idade, ser casado e ter juízo.

Atualmente, para ingressar na disputada patota, é necessário ter no máximo 55 anos de idade e o principal: gostar de jogar futebol. Os encontros acontecem nas terças-feiras, a partir das 19h, com partida de futebol seguida de um jantar, custeado por algum integrante que é selecionado aleatoriamente, na semana anterior. “Além disso,

promovemos uma Feijoada e uma noite de Queijos e Vinhos”. É importante ressaltar uma vez por mês, as esposas e companheiras se encontram no Guarani, mas não no mesmo espaço que os homens.

“O companheirismo que existe no Coroas é algo impressionante. Nos tornamos grandes amigos. Hoje, contamos com 32 integrantes ativos e 14 inativos, que são ex-jogadores. O encontro está marcado para iniciar às 19h, mas às 16h já iniciamos os jogos de mesa e bocha, para quem tem disponibilidade de chegar mais cedo. Mas o futebol ainda é a nossa prioridade”.

Novas embalagens, a mesma qualidade

Aprece a Container também em 500ml.



A CONTAINER
é a primeira
CERVEJARIA
da Escola Inglesa
no BRASIL



[cevejariacontainer](https://www.instagram.com/cevejariacontainer)

Aponte a câmera
do seu celular
para conhecer mais a
Cervejaria Container
British Beer



METRALHAS



Criada em 6 de dezembro de 1986, a patota Metralhas hoje é presidida por Jairo Longui. “Assumi o grupo nesse ano, com um mandato para 2022/2023”. O presidente conta que no começo, o grupo era conhecido como Quinta-feirino, já que não havia um nome definido e o dia da semana do encontro do grupo continua sendo todas as quintas-feiras às 20h. “Algum tempo depois, colocamos o nome de Metralhas”.

Os amigos se encontram semanalmente para jogar futebol e, depois da partida, eles se reúnem em torno da mesa para o tradicional petisco. “Definimos previamente dois membros do grupo para providenciar o aperitivo que sempre é apreciado em torno de muita conversa boa e risadas entre os

amigos”. Toda segunda quinta-feira do mês é oferecido um jantar. Nessa ocasião, quatro integrantes que estão aniversariando pagam as despesas do cardápio servido.

“Existe a mensalidade de 40 reais para as despesas da patota. Também realizamos três eventos durante o ano, que necessitam de um planejamento no orçamento do grupo”. Longui conta que anualmente é organizado um passeio com a família, além de um futebol de campo para marcar o encerramento do ano. Também faz parte da tradição dos Metralhas um baile de confraternização no fim do ano, a fim de reunir as famílias dos integrantes.

UTI



Gostar de futebol e cerveja são os principais quesitos desta patota que está completando três décadas de história em abril. “Para ingressar, basta ter bom humor, bom papo e espírito de integração”, garante o presidente do grupo, Anderson Martinho. O nome UTI refere-se à Última Tentativa do Indivíduo. Hoje são aproximadamente 22 integrantes se divertindo na UTI.

As reuniões acontecem sempre nas quartas-feiras e não há faixa etária, apesar da maioria ter mais de 35 anos de idade. “Nos reunimos para jogar futebol e, em seguida, curtir uma resenha. Somos muito voltados ao lazer e à amizade. Por isso, as mulheres participam dos eventos e criaram um

grupo de WhatsApp exclusivo só para elas”, conta o presidente que participa do grupo há quase quatro anos.

Agora, com o Ginásio de Esportes reformado, Os Metralhas está convidando os sócios a participarem dessa patota que, atualmente, é a única de futsal do Clube. Para quem não tem muita intimidade com o esporte, Martinho explica que futsal é o futebol adaptado para prática em uma quadra esportiva. Os jogadores, tal como no futebol, têm como objetivo colocar a bola na meta adversária. “Também chamado de futebol de salão, é um esporte coletivo semelhante ao futebol de campo, porém possui suas peculiaridades”.



Feijoda do Guarani!

DATA: 04/06

VALOR: R\$ 40,00

LOCAL: SEDE SOCIAL

Crianças de 7 a 12 anos pagam meia. Até 6 anos não pagam. Das 11h às 14h

Adquira seu ingresso antecipadamente na secretaria do clube!

Fone: 3323-0230 📞

Whats: 99129-6243 📱

Rua 04 de Fevereiro - 108
Itoupava Norte

Hospedagem romântica



O Dia dos Namorados está quase chegando e já é hora de pensar como comemorar a data com uma reserva que combine com a data

O Vale Europeu é conhecido nacionalmente pelo seu charme e isso inclui as hospedagens exclusivas que estão surgindo aos poucos, criando um roteiro sedutor. Diversas cidades da região estão oferecendo opções de chalés, casas históricas e cabanas que encantam até os menos românticos. São opções em lugares bucólicos em cidades de Rio dos Cedros, Pomerode, Benedito Novo e Rio dos Cedros, entre outras.

Na cidade de Timbó está a Nebel Haus, um refúgio em meio à natureza com a vantagem de estar perto do Centro da cidade. O casarão em estilo enxaimel foi

construído em 1910 e, em julho de 2020, abriu as portas como uma casa de hospedagem, oferecendo reserva exclusiva que garante total privacidade dos visitantes, sem contato com outros hóspedes. O lugar, que aquece a alma, se tornou famoso pela beleza arquitetônica e o lindo quintal. O bucólico jardim tem servido de cenário para românticos piqueniques, que podem ser preparados pela anfitriã e proprietária, Dilma Marquetti.

Em 2016, a propriedade foi adquirida pelo casal de advogados, Dilma e Valmor, que planejava trabalhar com turismo há 30 anos. “Para dar vida ao antigo sonho,

a casa precisou passar por uma grande reforma, preservando a estrutura original e investindo nas melhorias que garantiram a modernidade e conforto de todos os espaços”, comenta a proprietária que está à frente da charmosa pousada privê. É ela quem prepara os ambientes, cuidando de todos os detalhes que incluem a aromatização dos cômodos e o saboroso pão caseiro assado no forno à lenha, que dá as boas-vindas aos hóspedes que recebem de presente uma garrafa do vinho Don Marquetti, fabricado com as uvas plantadas na propriedade da família.

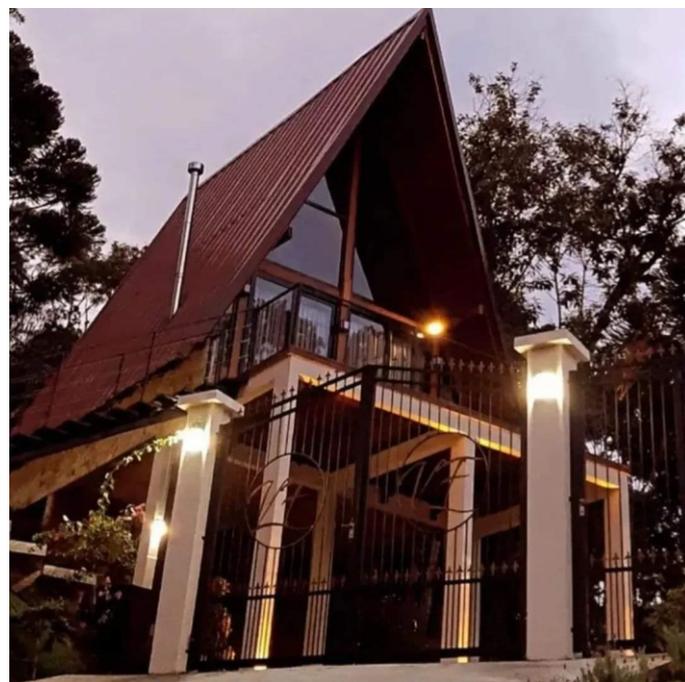


Nebel Haus

Chalé francês

A região dos lagos de Rio dos Cedros, conhecida como Alto Cedros, ganhou um espaço charmoso para os mais apaixonados. O casal Nadine Génies e Geison Müller inaugurou, no fim do ano passado, o chalé exclusivo Ville de France que fica à beira da represa. O chalé recebeu este nome em homenagem às origens de Nadine. “Meu pai era francês e passei muitas férias com a família na França. Quando eu e meu marido nos deparamos, no auge da pandemia, com um terreno à beira da represa Alto Palmeiras, logo visualizamos o lugar ideal para o nosso chalé, que hoje está sendo oferecido para hospedagem de casais”, conta a empresária.

O local é exclusivo porque conta com apenas uma unidade no terreno, garantindo total privacidade. Além de lindo por fora, o Ville de France é muito charmoso por dentro, oferecendo lareira, cozinha equipada e espaço que conta com banheira dupla de hidromassagem, além de teto solar e vista para a natureza. O



Chalé francês



deck frontal é perfeito para apreciar o amanhecer na represa. Já na entrada, os hóspedes se deparam com um lindo portão dourado, inspirado nos castelos medievais franceses. “Todos os detalhes foram pensados para causar encantamento, contribuindo para o clima de charme e romance”. Confira detalhes dessas e outras opções de hospedagens que encantam.

Dicas



A Cabana

Mundo Antigo

Local: Rua Ribeirão Herdt nº 1830 / Pomerode

Um paraíso enxaimel que proporciona momentos especiais. Um ponto alto é que os chalés estão em meio à natureza, onde é possível curtir o canto dos pássaros e cachoeiras. A pousada oferece chalés privativos, restaurante, piscina. O visual é rústico, sem deixar de lado o conforto. Oferece Day Use para que todos possam desfrutar das quedas d'água, do contato com animais da fazenda, pedalinho, pescaria, cavalgadas e passeio em charrete. www.mundoantigo.com.br

Vale dos Ventos

Local: Rua Bracatinga nº 850 – Rio Bonito / Rio dos Cedros

O maravilhoso lugar em Alto Cedros, na barragem de Rio Bonito, oferece cabanas e chalés com toda a infraestrutura para que os hóspedes realizem suas próprias refeições durante a estadia. A proposta é o aluguel das unidades e não diárias completas. Diversas opções para dois hóspedes e, também para seis pessoas. O casarão principal oferece acomodações para oito pessoas. O local conta com trilhas, pescaria, bikes retrô, sala de jogos, stand up, rapel, escalada e cachoeira. Local para casamentos intimistas no campo e pré-wedding. www.valedosventos.com.br / Instagram: valedosventos

Nebel Haus

Local: Rua Pomerode nº 2121 - Timbó

Casarão enxaimel que oferece lindo jardim, cozinha equipada com eletros modernos para os hóspedes prepararem suas próprias refeições, suítes com decoração romântica e banheiras dupla de hidromassagem, aquecimento a gás, janelas com isolamento acústico, varanda, chafariz e deck com churrasqueira e vista para a lagoa. Espaço pet friendly. Disponível no Airbnb. Insta: nebel.haus

Ville de France

Local: Rio dos Cedros (Alto Palmeiras)

O chalé com ares franceses não oferece diárias completas. Possui cozinha equipada e os hóspedes ganham uma pizza e uma garrafa de vinho de cortesia, como presente de boas-vindas, além de usufruírem de caiaque, stand up e varas de pesca, em um ambiente acolhedor. Dispõe de cama de casal com vista dupla: para o lago e para o jardim. Disponível no Airbnb. Insta: villedefrancechale

A Cabana

Local: Benedito Novo

Uma rústica e charmosa cabana cercada pela mata nativa com lagoa ornamental. Espaço com fogueira de pedras ao ar livre, mesa de sinuca, forno à lenha, lareira e um lindo gramado para apreciar o canto dos pássaros ao amanhecer ou as estrelas ao cair da noite. Disponível no Airbnb. Insta: a_c.a.b.a.n.a





RENDÁ EXTRA

LADY DRIVER

O app que conecta
passageiras e
motoristas mulheres.
#VemSerLady

TRANSPORTE EXCLUSIVO
FEMININO **do Mundo!**

Lady Driver, o maior APP de transporte exclusivo feminino do mundo, já está em Blumenau e estamos operando no momento somente agendamentos prévios.

Estamos recrutando mulheres que tenham interesse em uma renda extra para se tornarem nossas Ladies Motoristas.



Lady Driver - <http://linktr.ee/ladydriverapp>



[ladydriverblumenau](https://www.instagram.com/ladydriverblumenau)



47 99105-5691

Ambientes decorados e perfumados



*Além de enfeitar,
os difusores e aromatizadores
são perfeitos para
gerar sensação de bem-estar*

Difusores e aromatizadores de ambientes tornaram-se uma tendência na decoração de interiores, seja na residência ou no ambiente de trabalho. E vamos concordar que não há nada mais agradável que chegar em um lugar perfumado que parece abraçar, além de acalmar a mente. Por isso, utilizar essências nos ambientes é garantir uma vida mais harmonizada. No caso dos ambientes internos, chega a ser um convite às boas energias.

Afinal, quem não se sente feliz ao entrar em um cômodo cheiroso e bem decorado, que oferece bem-estar? Pensando nisso, a empresária Cristiane de Andrade Feltrin fundou, em 2020, a EEF Produtos Nacionais e Importados. “O nosso olfato tem um poder incrível de nos conectar com a nossa memória. Por isso, recordamos com facilidade os cheiros que podem nos remeter a uma pessoa, um local ou lembrança especial”, explica Cris, que aposta na linha de aromas, decoração, saúde, estética e bem-estar.

A EEF oferece difusores, home spray e água perfumada – também conhecida como água de lençóis -, em diversas fragrâncias. “Há opções para todos os gostos. Um dos mais procurados são os aromas e frascos de luxo, que deixam qualquer ambiente sofisticado”. As fragrâncias finas e os lindos difusores podem fazer uma composição harmoniosa

com itens decorativos, como bandejas, arranjos de flores, vasos e kits de costura para lavabo, por exemplo.

“A nossa linha com itens amadeirados é um sucesso, mas oferecemos diversas opções para garantir um ambiente agradável por meio de itens variados, como as linhas clean e romântica. Os frascos square, enfeitados com um divino laço, podem ser um presente de bom-gosto para qualquer ocasião. Sem falar na diversidade de fragrâncias, que agrada a todos pela sutileza e sofisticação”.

Home Spray

Essa versão é versátil e de fácil aplicação. A intensidade é controlada, já que o usuário opta pela quantidade de essência borrifada no ambiente. Pode ser utilizado em todos os ambientes e em momentos variados, como aquela visita inesperada ou um encontro romântico. Vale lembrar que existe diferença entre o home spray - que é indicado para ambientes como salas, quartos, home office, lavabos, hall de entrada e banheiros - e a água perfumada, que é utilizada diretamente nos tecidos. Ideal para ser utilizada nas roupas de cama e banho, além das roupas do dia a dia, como blusas, vestidos e casacos.

"Mas a EEF Produtos oferece a água higienizadora que, além de perfumar, higieniza os tecidos de cortinas, roupas de cama, travesseiros, almofadas, tapetes e sofás, entre outros. Sua ação bactericida para os tecidos deixa seu ambiente leve e higienizado", garante a empresária, que aposta somente em produtos de alta qualidade. "Isso assegura uma perfumação duradoura, além de muito agradável".

No ano passado, foi lançado o pulverizador, que garante uma névoa do tipo aerossol, livre de gases e seguro para o meio ambiente. "Essa é uma escolha excelente para aromatização não só da casa, mas de consultórios, lojas, escritórios e outros estabelecimentos comerciais. E as fragrâncias, tanto dos difusores como dos home sprays, são das mais variadas. "A linha lavanda francesa é um clássico, enquanto a floral oriente é perfeita no equilíbrio e intensidades das notas cítricas com fundo baunilhado". A vantagem de escolher um produto da EEF é que além da função decorativa, os produtos garantem aromas exclusivos aos ambientes. Para conhecer e vivenciar emoções, acesse o Instagram @eefprodutos.



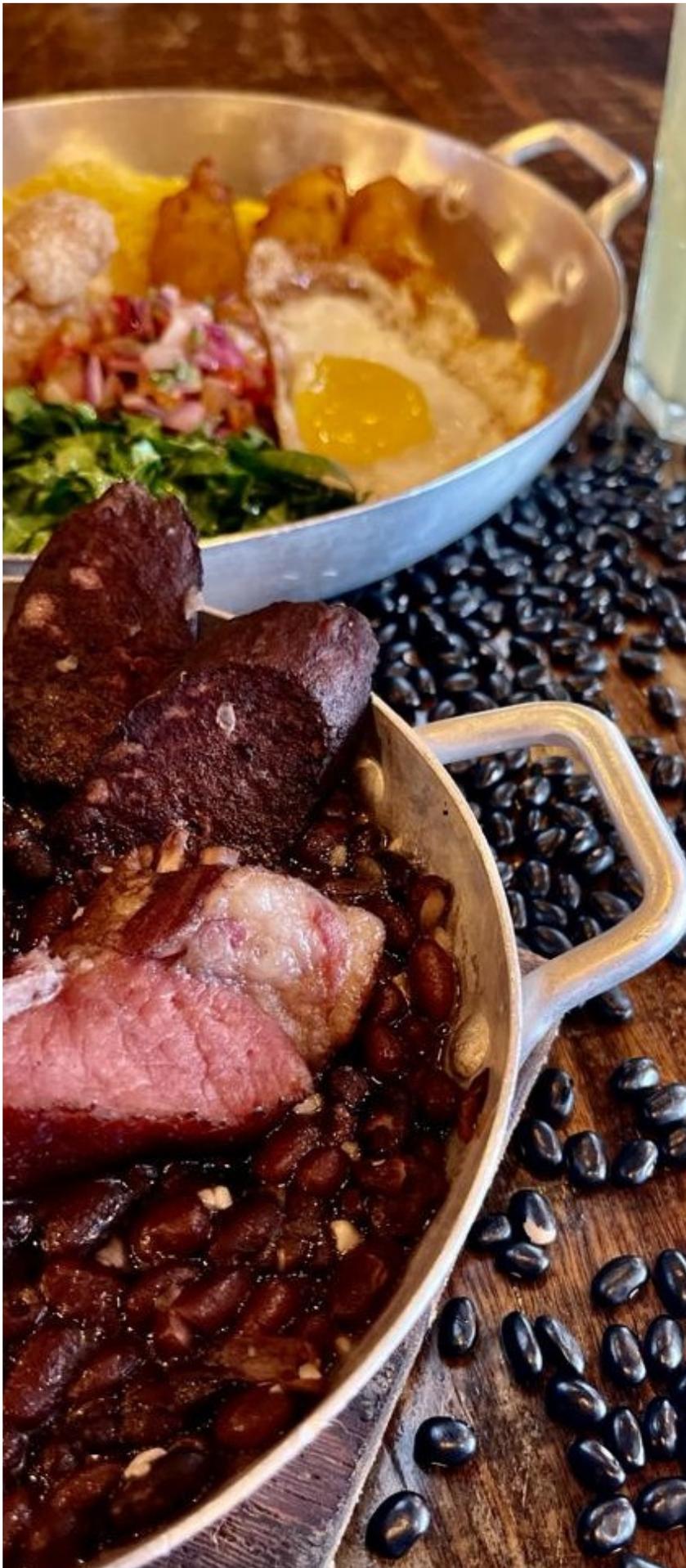
EEF PRODUTOS
NACIONAIS & IMPORTADOS

Instagram: @eefprodutos
Whatsapp: (47)9.8457-3424
e-mail: eefprodutos@gmail.com



SEU PORCO





PRE
FEIJOADA TODA SEXTA,
SÁBADO E DOMINGO DAS
11h ÀS 17h



PURURUCA

SEMPRE
FRESQUINH

BLUMENAU
BALNEÁRIO CAMBORIÚ
EM BREVE TIMBÓ



A MELHOR
CARNE

CLASSIC

 @seuporcoblumenau

 @seuporcobc

 @seuporcotimbo

Associação Atlética e Cultural Altona

Espaços para eventos estão abertos para todos



A Associação da Altona disponibiliza o espaço para você fazer seu evento de aniversário, casamento, comunhão, entre outros. Reserve já o espaço e venha fazer sua festa aqui!



Novo Playground



Doña Dila

Culinária Tradicional



 [restaurante.donadila](https://www.instagram.com/restaurante.donadila)

Servimos Almoço de Terça-feira a Domingo
com um delicioso Buffet caseiro
Também atendemos eventos como casamentos,
comunhões, aniversários, entre outros.
Venha conhecer!

Anexo a Associação da Altona - Rua Guilherme Scharf, 297 | Itoupava Central | Blumenau

47 3308-2809

Feijão em nova versão



Ingrediente vai muito além da feijoada

É fato que a feijoada brasileira é a queridinha das estações mais frias. Mas o que muitos não sabem é que o ingrediente principal dessa receita popular pode ser servido de outras formas. Além de fazer parte do nosso cardápio pelo seu sabor, esse é um alimento muito importante pelo seu valor nutricional, ainda mais quando pensamos em uma receita saudável e balanceada. Então, que tal preparar o Chocobean, um delicioso bolo de chocolate sem glúten à base de cacau com feijão preto?



Ingredientes

- 2 xícaras de feijão preto
- 2 colheres (sopa) de cacau em pó
- 2 xícaras de farinha de amêndoas
- 2 xícaras de açúcar mascavo
- 3 ovos
- 2 colheres (sopa) de manteiga
- 1 colher (sopa) de fermento biológico
- 1 barra de chocolate meio amargo
- 1 lata de creme de leite

Modo de Preparar

Primeiramente, cozinhe o feijão somente com água, até que os grãos fiquem macios. Escorra e reserve um pouco da água do cozimento. Passe os feijões cozidos no processador ou no mix até que virem uma massa homogênea. Utilize um pouco da água do cozimento, caso a massa fique muito seca. A seguir, misture na batedeira a manteiga, o açúcar mascavo, os ovos e o cacau em pó. Acrescente aos poucos a farinha de amêndoas. Desligue a batedeira, assim que a massa estiver bem encorpada. A dica de chef é pré-aquecer o forno e só incorporar o fermento ao final da receita, mexendo delicadamente com o auxílio de um fouet. Despeje a massa em uma forma untada e enfarinhada com um pouco de cacau em pó e leve ao forno a 180 graus por cerca de 30 minutos. Para finalizar, depois de desenformar, cubra o bolo com o ganache preparado com o creme de leite e a barra de chocolate picada. Se preferir deixar menos calórico, peneire o cacau em pó em cima do bolo já desenformado.

Hamburguer Carioca

São vários tipos de feijão encontrados no mercado: o preto, o vermelho, o branco, o carioca. Esse último é facilmente encontrado na mesa dos brasileiros e pode servir de base para um saboroso hamburguer funcional. Essa é uma ótima dica para inovar o sabor do feijão carioca. Basta cozinhar os grãos na quantidade desejada. Amasse-os com um garfo até formar uma pastinha. Refogue no azeite uma cebola e um dente de alho bem picados. Acrescente a massa do feijão e refogue bem até que fique firme. Acrescente linhaça e os temperos de preferência. Desligue o fogo e deixe amornar. A massa ficará mais densa depois de fria. Misture com um pouco de farinha de rosca, para dar liga. Molde, um a um, antes levar para a grelha ou à frigideira.



Farofa de Feijão Vermelho



Esta receita combina perfeitamente o sabor do grão com o bacon e a calabresa, os mesmos ingredientes usados na feijoada. A desconstrução do tradicional prato faz com que ele se torne ideal para o churrasco ou até mesmo para o acompanhamento de receitas do dia a dia, em que a farofa cai bem. Basta cozinhar o feijão vermelho com sal a gosto e louro, até que os grãos fiquem macios. Pode ser usado um tempero em pó para feijão para dar um sabor extra. Escorra a água e reserve. Pique o bacon e a calabresa e leve para refogar com uma colher de sopa de banha de porco. Acrescente uma cebola e o dente de alho picados até que fiquem dourados. Com o fogo baixo, acrescente a farinha de mandioca e refogue, rapidamente, mexendo bem para incorporar o sabor da gordura do bacon e da calabresa. A dica é retirar do fogo e acrescentar o feijão cozido e escorrido, desta vez mexendo delicadamente, até que os ingredientes estejam bem misturados, garantindo um gostinho marcante, que remete à tradicional feijoada.

Fonte: Receitas com Afeto



Segala's

Alimentos

Entre as principais empresas de Distribuição de Alimentos Frigorificados do Brasil a Segala's está a mais de 30 anos no mercado, se destacando como referência no segmento. Especializada no Varejo e Food Service, atuando como elo entre a cadeia de produção e a de consumo, levando um amplo portfólio de produtos nacionais e importados.

Uma história que desde o primeiro momento priorizou a honestidade, a seriedade e a valorização dos relacionamentos, acreditando que a confiança é a base do negócio. Por isso, temos orgulho da trajetória que nos trouxe até aqui, vestindo a camisa com paixão e determinação.



Confiança que se entrega!



47 3036-1400

contato@segalas.com.br

 /segalasalimentos



Terça da
Padaria



Quarta da
Hortifruti

 @supervansuit  @supervansuit

SUPERMERCADO
Vansuit



Ofertas de Final de Semana
de Quinta à Domingo

Loja 01 | Fortaleza

Rua Fritz Koegler, 1287
47 3339-1268

Loja 02 | Tribess

Rua Julio Michel, 730
47 3327-6540

Loja 03 | Itoupava Central

Rua Gustavo Zimmermann, 3960
47 3323-8622

Combinação Perfeita

Destaque do cardápio oferecido por confeitaria blumenauense é simples de fazer e deliciosa de comer

Taça Londres

A Taça Londres é um dos doces de maior sucesso da Padoca Café, charmosa confeitaria do Garten Center. E o segredo desta delícia é compartilhada aqui, especialmente para quem não resiste à combinação de café espresso, chocolate quente e morango. Confira o passo a passo do preparo desta tentação, que necessita de equipamentos especiais. Mas também pode ser preparada em casa, utilizando um mix ou o próprio liquidificador. A textura não ficará a mesma, mas a combinação continuará perfeita para adoçar o dia.



Ingredientes

*Creme de avelã
Chocolate ralado
Chocolate cremoso
Café espresso
Chantilly
Barrinhas de KitKat
Morangos frescos*

Modo de Preparar

Passe o creme de avelã por fora de toda a taça. Em seguida, polvilhe o chocolate ralado por cima do creme de avelã. A preparação da bebida é feita batendo o chocolate cremoso e vaporizando-o na máquina de café. Uma dose de café espresso, moído na hora, é acrescentado ao chocolate quente cremoso. A mistura é adicionada à taça, até quase encher o recipiente, previamente preparado com o creme de avelã e o chocolate ralado. O chantilly é colocado na borda da taça, pelo lado interno. Dessa forma ele sobe e fica encorpado. Os KitKats são dispostos no meio do chantilly e os morangos são acrescentados, um por um, até completar uma volta inteira. Por fim, é polvilhado o chocolate ralado para conferir um charme extra à taça.

padoca *café*



 @padocacafebnu

 99269.2660

 Rua Doutor Pedro Zimmermann 6260
No Centro Comercial Garden





Quando a lesão **tem solução**

Fisioterapeuta explica a necessidade de tratamento em caso de lesão causada pela prática de esportes que lotam as quadras do Guarani

A prática dos esportes com raquete nunca esteve tão em alta, ainda mais se tratando do tênis e do beach tennis, que conquistou rapidamente muitos atletas amadores ou recreacionais. Apesar de ser considerado um esporte de quadra com menor impacto, já que é praticado na areia, é comum ver algum praticante de beach tennis lesionado. A verdade é que as duas modalidades exigem muita concentração, coordenação e agilidade, além de uma preparação física.

E quando falamos em lesões relacionadas à prática do esporte, normalmente são as traumáticas que mais batem a bola, já que acontecem durante jogos e

treinos. Os esportistas profissionais, normalmente, são atingidos por lesões por sobrecarga e treinamento excessivo, também conhecido como over training.

"Os atletas profissionais normalmente têm uma rotina de preparo muscular mais intensa do que os amadores. A prevenção faz toda a diferença. Os cuidados de fisioterapia preventiva, que podem ser usados tanto por profissionais como amadores, são normalmente valorizados mais pelos atletas profissionais, que sabem o quanto terão a perder se sofrerem uma lesão", detalha a fisioterapeuta Claudia Wanderck, que atua na Long Life e é especialista em fisioterapia ortopédica e fisioterapia do trabalho.

Claudia acredita que houve um aumento no número de atletas lesionados nos últimos tempos em especial pelo tempo que muitas pessoas deixaram de praticar esportes por conta da pandemia. "Quando retornaram, muitos voltaram ao ritmo de antes do período da pausa imposta pelo confinamento. E quando o corpo perde condicionamento, força e equilíbrio, fica mais suscetível às lesões pelo uso das estruturas não preparadas".

Tratamentos

Na prática do tênis, as lesões mais frequentes são as de punho, cotovelo e ombro. Tendinite, epicondilite e bursites também são comuns de serem enfrentadas pelos jogadores. "Dependendo da intensidade e estilo do jogo, alguns atletas podem lesionar a coluna lombar e o quadril, como aconteceu com o campeão mundial Guga Kuerten", comenta a fisioterapeuta. Os joelhos também podem sofrer pela aceleração e desaceleração rápidas no jogo de intensidade.

No beach tennis, por exigir bastante equilíbrio nas oscilações por conta da areia, os tornozelos e joelhos têm uma sobrecarga maior. "Assim como no tênis, o esporte também exige um cuidado dos esportistas em

relação aos ombros, cotovelos e punhos". Por isso, toda vez que a dor afetar a qualidade do movimento, força ou técnica, é hora de procurar a ajuda de um profissional de fisioterapia.

"Dor constante nunca é normal. Pode ser somente uma sobrecarga, que pode ser eliminada com um atendimento de liberação miofascial, por exemplo, porém se deixar agravar, poderá afetar de forma severa o desempenho e limitar por algum tempo a prática do esporte", alerta Claudia. Na fisioterapia são oferecidos vários recursos. Para a dor há a opção de eletroterapia, ultrassom, laser, infravermelho e luz de led, a fim de liberar as sobrecargas musculares.

"Também contamos com terapias manuais que incluem ventosa terapia, liberações musculares instrumentais, quiropraxia, reeducação postural global (RPG) e cinesioterapia, entre outros. A quiropraxia e o RPG, por exemplo, também são utilizadas como técnicas preventivas, realinhando os desequilíbrios existentes no físico do atleta". A profissional ressalta que não basta apenas jogar com bom desempenho. É importante preparar o corpo para o esporte escolhido.

«Dor constante nunca é normal. Pode ser somente uma sobrecarga, que pode ser eliminada com um atendimento de liberação miofascial, por exemplo, porém se deixar agravar, poderá afetar de forma severa o desempenho e limitar por algum tempo a prática do esporte»





Ser **saudável** é uma questão de **postura**

Clínica de Fisioterapia

- Fisioterapia Ortopédica
- Fisioterapia Neurológica - Bobath
- Fisioterapia Esportiva
- Fisioterapia Pélvica
- Liberação Miofascial e Quiropraxia
- Terapia Manual
- RPG - Reeducação Postural Global
- Low Pressure Fitness (LPF)
- Terapia Ocupacional

Coworking

- Espaço Office (mesas)
- Espaço Clinic (salas)

Soluções Laborais

- Ginástica Laboral*
 - Análise Ergonômica do Trabalho
 - Consultoria de Ergonomia*
 - Quick Massage
 - Gamificação
 - Ambulatório de Fisioterapia
 - Organização SIPAT e Palestras
- * Presencial e Online

Saúde e Terapias

- Fonoaudiologia
- Psicologia
- Terapias Alternativas
- Aromaterapia
- Psicopedagogia
- Terapia Ocupacional
- Microfisioterapia e ThetaHealing
- Nutrição

Clínica e Terapias Laboral

(47) 3488-5135 (47) 3327-5135

(47) 99760-3200 (47) 99760-2211

Avenida Lisboa, 310 - Itoupava Norte - Blumenau



**ELOGIO,
SUGESTÃO OU
RECLAMAÇÃO?**



UTILIZE A OUVIDORIA DA CÂMARA:



camarablu.sc.gov.br



0800 100 1514



**Câmara Municipal
de Blumenau**

Garantia de sono tranquilo

Aparelho oral é a nova opção de tratamento para quem sofre com os problemas de apneia e ronco



A Síndrome da Apneia do Sono, assim como o ronco, é um verdadeiro pesadelo para muitos. Além dos transtornos sociais e psicológicos, estes problemas trazem consequências físicas para o paciente, como hipertensão, arritmias cardíacas e AVC.

"A apneia do sono é causada pela flacidez dos tecidos da garganta, impedindo a respiração por alguns segundos, varias vezes por noite. Já o ronco é a vibração dos tecidos da garganta quando passa o ar da respiração", explica o Dr. Renato Teixeira.

Esses problemas são freqüentes nos homens, a partir dos 30 anos, e nas mulheres a partir da menopausa. Recentemente, o tratamento por meio de aparelhos orais tem ganhado

importância, pela facilidade de adaptação e eficácia. "Estes aparelhos são construídos para posicionar a mandíbula mais para frente, possibilitando que a passagem do ar na garganta fique desobstruída", detalha o profissional. Os principais sintomas da apneia são o ronco e a sonolência diurna excessiva.

Ele adianta que existem alguns aspectos que precisam ser avaliados, muitas vezes com o auxílio de um Médico especialista em sono e da polissonografia, um exame de diagnóstico em que o paciente dorme, por uma noite na clínica, para que as amplas variações biofisiológicas sejam monitoradas. É importante ressaltar, ainda, que o aparelho oral não produz nenhuma mudança física no paciente. "O problema é apenas resolvido enquanto o aparelho estiver sendo usado. É mais ou menos como o uso de óculos de grau, que corrige a visão, mas não modifica o olho".

Limitações

*Apesar de eficientes, nem todos podem utilizar o aparelho.
Confira as principais limitações:*

Impossibilidade de retenção: Pacientes que têm poucos dentes ou usam próteses extensas, principalmente dentaduras ou próteses removíveis, podem ter dificuldade em reter o aparelho na boca, devendo o caso ser bem avaliado antes de se indicar o aparelho, assim como pacientes com problemas periodontais severos ou portadores de prótese total inferior.

Baixa perspectiva de bons resultados: Pacientes muito obesos ou com índice de apneia muito acentuado precisam ser bem avaliados. Em alguns casos, deve-se optar por outro tipo de tratamento.

Casos de ATM: Pacientes com Disfunção da Articulação Temporomandibular (ATM) que apresentam dor, estalos ou desvios devem evitar este tipo de tratamento, já que o aparelho pode agravar estes problemas.



Tratamento Dentário • Implantes • Ortodontia

Rua Francisco Valdieck, 777 - Sala 10 - Fortaleza - CEP 89057-000
Blumenau/SC - Telefone: **3339-1033** - E-mail: renato.orto@terra.com.br



Nutrição animal de qualidade

Saiba o que diferencia as categorias de rações, a fim de garantir uma alimentação equilibrada para o seu pet

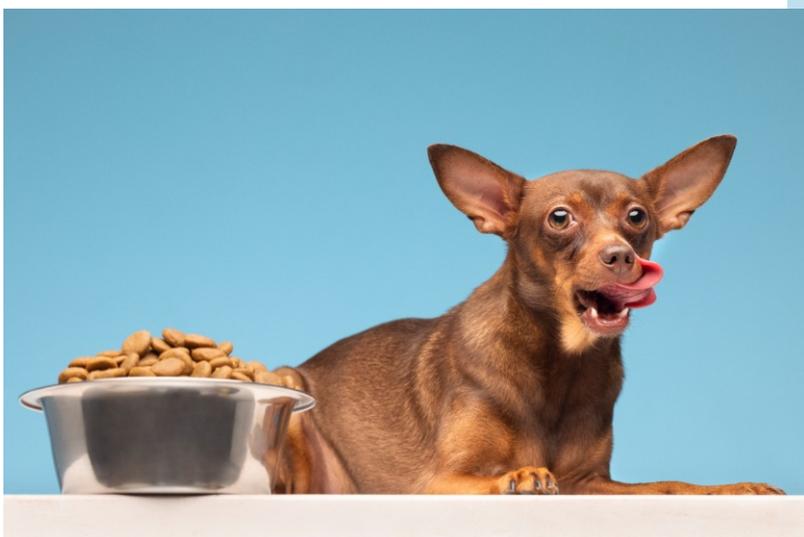


O mercado pet está oferecendo cada vez mais opções e a linha de petfoods não fogem à regra. Hoje é possível encontrar no mercado as categorias econômica, standard, premium e super premium, entre outras. O que muda é basicamente o nível de nutrientes e o tipo de composição dos grãos, que podem ser vegetais ou animais, que influencia diretamente no preço do produto.

Mas saiba que o barato poderá sair caro a longo prazo!

Por isso, é importante estar atento à qualidade do alimento que você oferece ao seu animal de estimação. Os nossos bichinhos também precisam de nutrientes e vitaminas balanceadas em cada fase do crescimento, que são proporcionadas de acordo com cada ração. Quer saber como escolher a melhor para o seu amigo? Afinal, a variedade é grande, até porque muitas oferecem ração específica para faixa etária e raças. Outras, inclusive, são recomendadas de acordo com a patologia do animal. A linha clínica oferece opção para alergias, diabetes, problemas renais e hepáticos, entre outros.

No caso dos gatinhos, existe ainda mais uma característica para prestar atenção. Você pode turbinar a alimentação do seu felino com a ração úmida, que apresenta outras vantagens para a dieta. Ela pode ser mais benéfica, principalmente em relação à hidratação, devido a maior quantidade de água. É recomendada principalmente para filhotes ou gatinhos idosos. Mas é importante não fazer uma alimentação toda em ração úmida ou seca. O ideal é implementar as duas no cardápio.



SUPER PREMIUM

É aquele alimento que proporciona nutrição completa, com ingredientes de melhor qualidade. Com quantidades reduzidas de grãos, como milho e soja, ou até livres desses ingredientes, as rações dessa categoria possuem maior quantidade de proteína de origem animal. A proteína animal é mais facilmente digerida pelos cães e é primordial na dieta dos felinos. Isso faz com que esses alimentos sejam de maior digestibilidade.

Além de proporcionar mais saúde para os pets, são muito mais saborosos, nutritivos e resultam em fezes menores, mais consistentes e com odor reduzido. Isso acontece porque com uma menor quantidade de ração consumida, o animal já está saciado. Sabe o significado disso? Economia para o seu bolso, mesmo tendo um custo mais elevado. Com esta escolha, seu pet vive mais e melhor.

STANDARD

São as de menor valor, mas também possuem uma composição nutricional mais simples e com maior porcentagem de farelo de milho, soja, entre outros ingredientes vegetais. As proteínas animais costumam ser derivadas de farelo de ossos, enquanto a ração Super Premium usa carnes nobres e selecionadas. Muitas vezes, os alimentos Standard possuem corantes, conservantes, aromatizantes e outros compostos artificiais para tornar o alimento mais saboroso.

RAÇÃO PREMIUM

Possui uma porcentagem maior de proteína de origem animal quando comparada à Standard, além de fontes mais ricas. Algumas possuem suplementos e outros ingredientes que colaboram para a saúde do animal. É um alimento que proporciona nutrição completa para filhotes, adultos e idosos, mas oferece formulações muito elaboradas. São mais palatáveis que as Standard, mas perdem em sabor para a Super Premium.

ECONÔMICA

São produtos de baixa qualidade nutricional. Os componentes desse tipo de ração são de origem vegetal que, para os pets, não são tão boas. Essa ração fica bem atrás das outras existentes no mercado.



A maior variedade de produtos e as melhores marcas estão aqui!

Atendimento
veterinário

Rações

Medicamentos

Acessórios

Casa e jardim

6 lojas em Blumenau e 1 em Jaraguá do Sul.

Confira nossos endereços no site:

www.agroavespetshop.com.br

DESCONTOS EXCLUSIVOS

no clube de fidelidade
FAÇA PARTE, É GRÁTIS!

Tele-entrega:

 **47 99931-8117**



**VALE
10%
DE DESCONTO**

Recorte este cupom, apresente em uma de nossas lojas e **GANHE 10% de desconto NOS VERMÍFUGOS E ANTIPULGAS VIRBAC.**

*Válido até 31/03/2022.

*Desconto não cumulativo.



NexGard SPECTRA®

SOLUÇÃO COMPLETA EM

DOSE ÚNICA CONTRA

PULGAS CARRAPATOS SARNA VERMES



você encontra na

.PET SHOP.



Agro Aves

Tudo para seu melhor amigo!



COMPRANDO
2 UNIDADES

GANHE*

NexGard

**1 FRISBEE
NEXGARD**

*valido enquanto durar estoque promocional





SEGURANÇA E TECNOLOGIA PARA SEU CONDOMÍNIO!

Com mais de 28 anos de experiência, a SELETRON é hoje reconhecida como a empresa com maior confiabilidade e modernidade da região, sendo inclusive utilizada como referência nos conceitos de segurança.

As principais inovações em tecnologia e serviços para seu condomínio são:

- Portaria Remota
- Convites e acesso de visitantes e fornecedores via QRCode
- Aplicativos de gerenciamento para smartphones
- Inteligência Artificial

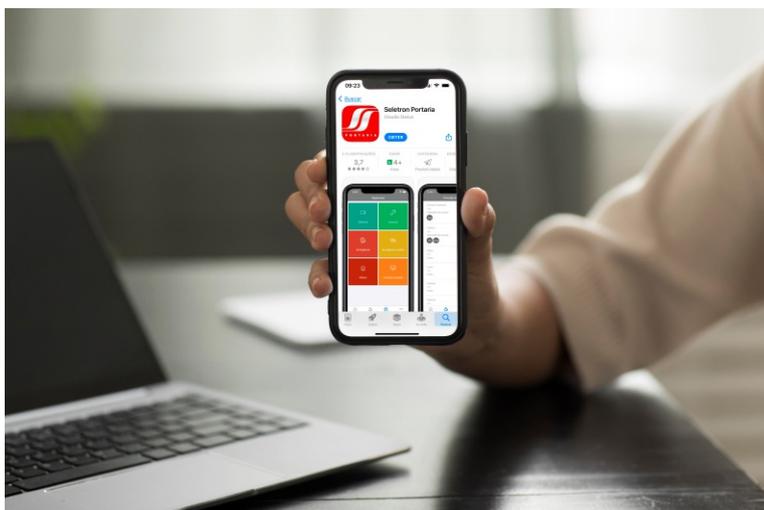


Portaria Remota

- Através desse serviço o porteiro deixa de estar fisicamente no condomínio. Ele ficará em uma central de monitoramento, de forma protegida e livre de abordagem de meliantes.
- Os visitantes são atendidos normalmente, usando a alta tecnologia de voz e imagem digitais, sempre com a confirmação do morador, de forma segura com gravação de histórico dos eventos.
- Atenda aos chamados dos visitantes no seu celular, converse com eles via voz e vídeo, e libere o acesso pela chave virtual, mesmo que você não esteja no condomínio.

Convites e acesso de visitantes e fornecedores via QRCode

- Envie o convite para um visitante via WhatsApp, usando o aplicativo.
- Escolha qual dia da semana e horário ele poderá visitá-lo.
- Receba notificações quando ele entrar no prédio.
- Envie mais convites para o mesmo evento.
- Ganhe tempo e prepare uma boa recepção para seus convidados.



Aplicativos de gerenciamento para smartphones

- Envie recados ou avisos para todos os moradores.
- Abra uma reclamação para o síndico tomar providências.
- Compartilhe documentos essenciais para o dia a dia do condomínio.
- Agende o salão de festas e outros espaços pelo aplicativo.
- Abra as portas do seu condomínio pelo aplicativo.
- Veja as imagens das câmeras usando seu celular.

Inteligência Artificial

- Detecte estranhos rondando seu patrimônio.
- Analise quem está invadindo o local, classificando em pessoas, animais ou veículos.
- Gritos e som de tiros podem ser detectados para que ações possam ser tomadas com urgência.
- A detecção facial avisa se pessoas classificadas não devem entrar no condomínio.
- Integração das câmeras com controle de acesso e alarme de incêndio gera alta segurança e facilidade para os moradores.



Guarani

REVISTA

ANUNCIE **AQUI**



*Planos com parcelas a partir de R\$ 250,00 mensais

para maiores informações



47 99133-4842



QUER IMPORTAR DA **CHINA** DE FORMA SEGURA E DESCOMPLICADA?

Diminua os intermediadores e aumente as margens de lucro do seu negócio.

+ de 15 anos vivendo o mercado Asiático

- Escritórios e equipe na China
- Estrutura de norte a sul da China
- Extenso histórico de canal verde
- Importação expressa aérea
- Benefícios fiscais
- Radar ilimitado

Container compartilhado: não possui carga suficiente para preencher um container completo? Não se preocupe, importe da China conosco em container compartilhado e reduza custos.



@ S2M2COMPANY

(47) 3288-6780

S2M2COMPANY.COM

(47) 3326-7468



UNIÃO

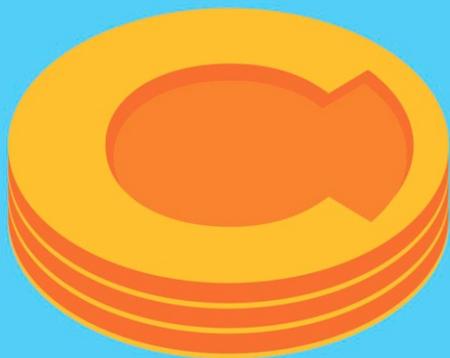
CONTABILIDADE

Ao longo dos anos,
a União Contabilidade
se destaca pela qualidade
de seus profissionais, sempre
atualizados nas mais novas
legislações e dinâmicas
que o mercado empresarial
e contábil exigem.

uniaocontabilidade.com
47 3035-5153

Rua Arnoldo Carl, 100, Itoupava Norte
Blumenau / SC - CEP: 89053-120





CENTER

ONLINE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS

TODO O CONTROLE FINANCEIRO DE SUA EMPRESA CENTRALIZADA EM UM ÚNICO AMBIENTE



Contas a pagar e a receber



Nota fiscal de produto e serviço



Boleto de cobrança



Fluxo de caixa diário e mensal



Integração bancária



Integração contábil



Conciliação bancária



DRE Gerencial



Frete de caixa online

A CENTER FINANCEIRA OFERECE AOS SEUS CLIENTES UM SISTEMA ON-LINE QUE CONECTA A SUA EMPRESA E AS SUAS OBRIGAÇÕES FISCAIS, DIRETAMENTE COM O SEU CONTADOR.

MAIS CONTROLE FINANCEIRO, MAIS RÁPIDO, ÁGIL E REAL ECONOMIA DE TEMPO.

ENTRE EM CONTATO E SAIBA MAIS SOBRE NOSSOS SERVIÇOS

TEL.: 47 9 9112-6263 | centerbnu@gmail.com

RUA PROFESSOR JOÃO BOOS, 255 - VILA NOVA - BLUMENAU - SANTA CATARINA

Tributação de investimentos



Confira tudo que você precisa saber sobre os impostos

O mercado financeiro oferece diversas modalidades de investimento e pode variar conforme a classe de ativos em que é aplicado os recursos. Um assunto complexo para muitos. Por isso, na hora de investir, a melhor opção é buscar a assessoria de um especialista para orientação. A advogada Anne Ruppel, da Schneider Starke Ruppel, expõe as principais diferenças entre investimentos, principalmente entre Pessoa Jurídica (PJ) e Pessoa Física (PF).

Os impostos que acompanham o investidor são o Imposto de Renda (IR) e o Imposto sobre Operações Financeiras (IOF). "Esses impostos variam conforme a espécie de investimento e o fato gerador, além do investidor ser PJ ou PF", adianta a Dra. Anne. Para entender melhor, confira um resumo das principais tributações.

AÇÕES

Esta categoria de investimento pode ser feita de diversas formas. O investidor que compra ações visando a valorização e o lucro por meio da venda, estará sujeito à tributação de 15% do ganho, a título do IR sobre o ganho de capital. Só fica isento o investidor que realizar a venda dos ativos, não ultrapassando 20 mil reais durante o mês. Já o investidor que compra as ações para negocia-las no mesmo dia, modalidade conhecida como day trade, está sujeito à tributação de 20%

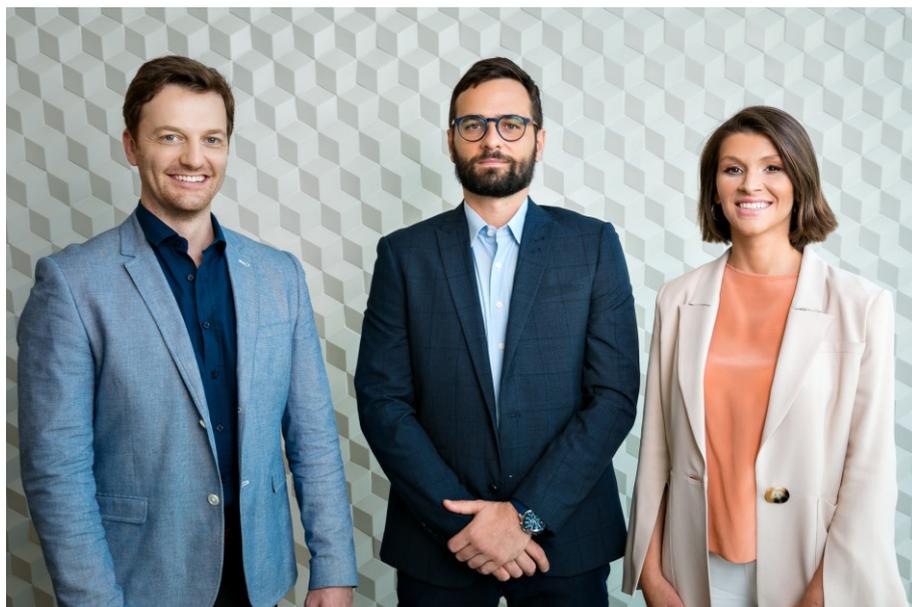
RENDA FIXA

São diversas opções para o investidor como: Tesouro Direto, Certificado de Depósito Bancário (CDB) e Debênture. As três categorias contam com alíquotas decrescente de IR, a partir do tempo investido, e têm o IOF cobrado perante a alíquota de 1%.

PREVIDÊNCIA

Esta categoria está dividida entre Tabela Progressiva e Tabela Regressiva. Na Progressiva, as alíquotas de IR variam de zero a 27,5%, dependendo do valor do resgate do dinheiro e se assemelha à tributação do salário. Ao fazer o resgate, há a retenção de 15% de IR na fonte e o pagamento pode ser compensado na declaração. Já na Regressiva, as alíquotas partem de 35% para as contribuições feitas em até dois anos e caem cinco pontos percentuais a cada dois anos.

"É importante esclarecer que existem dois planos de previdência privada: o Plano Gerador de Benefício Livre (PGBL) e o Vida Gerador de Benefício Livre (VGBL). A principal diferença entre eles está relacionada à forma de tributação", explica a Dra. Anne. Ambos são exclusivos a funcionários de uma determinada empresa ou categoria e estão disponíveis para quem deseja fazer contribuições mensais em instituições financeiras de sociedade anônima, com fins lucrativos.



André Schneider, Filipe Starke e Anne Ruppel, sócios do Schneider & Ruppel Advogados

ETFs

Os Exchange Traded Funds (ETFs) são similares aos fundos e estão sujeitos à incidência de IR. A alíquota é a mesma do mercado de ações, que é de 15% sobre os ganhos. A diferença é que não há isenção para vendas de até 20 mil reais.

Ainda há, na lista, os Fundos de Investimento que podem ser divididos em três categorias: Fundo de Ações, Fundos de Curto Prazo, Fundos de Longo Prazo. Em relação aos Fundos de Investimento, a tributação dependerá da categoria e do tempo investido. "Por enquanto, o único investimento que é isento de IR nos proventos são os dividendos pagos pelas companhias aos acionistas. Mas há um projeto de lei em tramitação para essa isenção", alerta a advogada Anne.



Rua Dr. Léo de Carvalho, 74 Sala 1203
Ibiza Trade & Financial Center
89036-239 | Velha | Blumenau/SC

www.ssradv.com.br
Instagram: [ssradvogados](https://www.instagram.com/ssradvogados)
Youtube: [SSR Advogados](https://www.youtube.com/SSRAdvogados)
Linkedin: [Schneider Starke & Ruppel Advogados](https://www.linkedin.com/company/Schneider-Starke-Ruppel-Advogados)
Fone: 47 3035.5545



NC 750X

Seu próprio toque de estilo



72X Garanta já a sua em
R\$ 897,13*
*no plano Vou de Honda



Garanta já a sua!



JUNTOS SALVAMOS VIDAS



HONDA
Consórcio

LCR Motos
SEU ESTILO EM DUAS RODAS



Nova geração da NC 750X oferece diversos modelos de pilotagem em todas as versões

A crossover intermediária da marca Honda chega ao mercado em grande estilo. A nova NC 750X oferece, em todas as suas versões, um total de quatro modelos de pilotagem, permitindo ao piloto configurar a motocicleta para qualquer tipo de viagem ou terreno. As configurações atuam diretamente e de formas diferentes na potência, no freio motor, no ABS e no controle de torque para otimizar a experiência de pilotagem.

É claro que o visual é a primeira coisa que chama a atenção nesta nova geração, com as antigas linhas volumosas e arredondadas, garantindo um visual mais esbelto e angulado. “No entanto, a nova roupagem esconde uma série de mudanças que a Honda empreendeu no modelo”, garante Marcio Rogério Heidrich, Supervisor de Vendas da Honda LCR Motos, concessionária Blumenauense que está oferecendo a crossover mais desejada do mercado.

A primeira e a mais importante delas é o redesenho total do chassi que ficou 1,8 kg mais leve. Com isso, foi possível deixar o assento três centímetros mais baixo, tendo agora 802 mm de altura em relação ao solo. O para-brisa também está dois centímetros maior e o porta-capacetes, que fica no lugar do tanque convencional, acomoda agora 23 litros, um litro a mais que a versão anterior, correspondendo a 5 kg.

O tanque continua sob o banco do garupa. Redesenhado, acomoda 14,1 litros de combustível. Na abertura, há uma pequena haste que segura a peça aberta, como uma vareta

de capô em miniatura. “Agora, todas as versões da moto contam com suporte de bauleto, agregado às alças do garupa, facilitando o abastecimento”, adianta Heidrich. O câmbio teve a relação de marchas revisada pela fabricante. Com isso, as três primeiras marchas ficaram mais curtas, enquanto as três últimas foram alongadas. Tanto o câmbio mecânico quanto o automatizado compartilham da mesma relação de marchas.

Acessórios

O pacote de equipamentos também acompanhou as grandes mudanças. Opcionalmente, a Honda oferecerá dois pacotes de acessórios a serem instalados na concessionária. Um deles é o Urban que inclui bauleto de 38 litros, carregador USB no porta-capacete, afastadores laterais de alforjes, protetor de carenagem e cavalete central. Já o Travel acrescenta ainda maleiros laterais, faróis de neblina circulares em LED e um para-brisa 70 mm mais alto.

Os kits contam com o sistema de abertura one key, dispensando o uso de chaves adicionais e tornando possível a abertura com a chave original da motocicleta. Outra boa pedida são as malas laterais com acabamento de alumínio escovado e sistema one key. O conjunto de malas laterais, totalmente integrado à motocicleta, é acompanhado dos suportes laterais para fixação. Já o protetor de carenagem é altamente resistente.



Tecnologia de Ponta

Iluminação Full LED

O conjunto óptico foi totalmente redesenhado, sendo composto pelo sistema Daytime Running Light (DRL) e pelo bloco óptico em LED com faróis alto e baixo. Completando o conjunto, a nova lanterna em LED torna o estilo imediatamente reconhecível e garante boa visibilidade da motocicleta em qualquer momento do dia.

Controle de Torque

O sistema Honda Selectable Torque Control (HSTC) foi desenvolvido para limitar eletronicamente o deslizamento da roda traseira, proporcionando a tração ideal de acordo com o terreno. Sensores monitoram constantemente a velocidade da roda e intervêm para controlar o torque em tempo real.

Painel Digital Blackout

Facilita a visualização das principais informações de pilotagem. O painel digital está maior e mais moderno, trazendo todas as informações essenciais para uma pilotagem segura.

Acelerador Eletrônico

Novidade na NC 750X, o acelerador Throttle by Wire (TBW) conta com um sensor que garante maior precisão na entrega de toque e potência pelo motor. Além de respostas mais rápidas, essa tecnologia garante melhor controle da motocicleta em todas as faixas de rotação.



AUTO CENTER

CHEFEDOÓLEO

***Faça a revisão de seu veículo
e viaje tranquilo nestas férias!***

**Troca de Óleo e Filtros
Freios
Suspensão
Pneus
Baterias
Mecânica Geral**

São 3 lojas em Blumenau

Salto do Norte:

BR470, 2298

Trevo do Celeiro, 47-3339-4060

Itoupava Norte:

R. 2 de Setembro, 3049

Ao lado dos correios, 47-3334-1721

Victor Konder:

R: São Paulo, 1410 -

Em frente a Furb, 47-3322-1050



Reinauguração do Ginásio de Esportes

No dia 24 de fevereiro aconteceu a reinauguração do ginásio poliesportivo do Guarani Esporte Clube. Tivemos uma partida de futebol de salão, vôlei e uma apresentação de dança com a presença dos associados prestigiando o evento.





Aniversário

93 anos do Clube

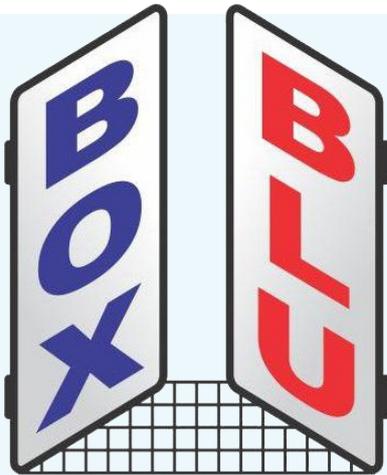
Comemorado juntamente com a reinauguração do Ginásio de Esportes, com muito orgulho oferecemos um buffet e muito chope para os nossos associados!



Alegria e diversão no Stammtisch

O dia 9 de abril foi marcado pelo aguardado Stammtisch do Guarani. Diversos grupos de amigos e patotas garantiram presença no evento, com suas barracas. O ensolarado sábado contou com muito chope e música ao vivo. Cada grupo preparou um tipo de comida, deixando o Stammtisch com deliciosas e variadas opções provadas por todos. Confira alguns momentos desse divertido encontro.





**Revenda de Perfis para Esquadrias
em Alumínio e Vidros Temperados
Componentes e Acessórios**



47 3378-0061



47 98498-8448

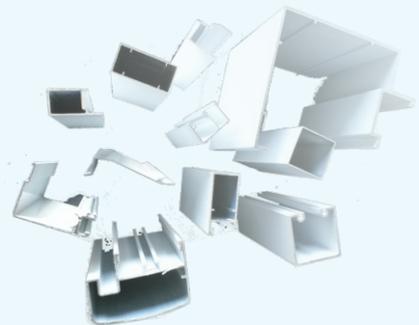


revenda@boxblu.com.br



revenda2@boxblu.com.br

Rua 2 de Setembro, 4171 – Fundos – Itoupava Norte - Blumenau – SC



Campeonato de Xadrez Disputado

O xadrez está ganhando cada vez mais adeptos e isso pode ser conferido dentro do nosso Clube. O Guarani promoveu o 2º Campeonato de Xadrez, no dia 25 de novembro do ano passado. A segunda edição reuniu 20 participantes, que estiveram atentos à cada jogada. Confira algumas imagens registradas durante o evento.



Papelaria Grafitte

Tudo que você precisa para seu escritório você encontra aqui.

Faça uma cotação conosco!
Entregamos em toda Blumenau.

☎ (47) 3323-3665

☎ (47) 8498-4324

✉ VENDAS@GRAFITTEPAPELARIA.COM.BR

Dois endereços para melhor lhe atender:
Rua 2 de setembro, 3780 - Itoupava Norte
Rua Capitão Euclides de Castro, 80 - Centro

📷 @PAPELARIA_GRAFITTE

🗣️ WWW.GRAFITTE.COM.BR



CONTRAPISO AUTONIVELANTE

A MAX MOHR ESTÁ PRESENTE NA FABRICAÇÃO DESTE PRODUTO INOVADOR. SEMPRE OFERECENDO TECNOLOGIA DE PONTA, SEGURANÇA E COMPROMETIMENTO COM SEU CLIENTE.

VANTAGENS

Melhoria na produtividade e otimização de custos – Produto pronto para uso Sem desperdício – Produto uniforme – Transporte via bombeamento
Menor esforço do aplicador e redução de riscos – Melhor nivelamento
Produção controlada/regular – Autonivelamento sem dependência de operador
Durabilidade e planicidade perfeita e liberação do pavimento em apenas 1 dia.

PRODUTIVIDADE E REDUÇÃO DA MÃO DE OBRA

PODE SER UTILIZADO

ARGAMASSA
CONTRAPISO CONVENCIONAL
100-150M²/DIA



CONTRAPISO AUTONIVELANTE
800-1.100M²/DIA

PROJETOS RESIDENCIAIS

PROJETOS INDUSTRIAIS

PROJETOS COMERCIAIS





VIVANO
sports



COMPRE AGORA EM NOSSA
LOJA VIRTUAL

vivanosports.com.br

Blumenau

Rua Itajaí, 1270 - Vorstadt
47 9 98811.0640
47 3234.2892 | 3340.5059

Florianópolis

Av. Gov. Irineu Bornhausen, s/n
Agrônômica (anexo FCT)
48 9 9682.6943 | 3733.5947

Florianópolis Jurerê

Av. Dourados, 481 - Jurerê
(anexo Super 9)
48 9 98802.8428 | 3012.2131

MASTER 2021 VIVANO

Por mais um ano consecutivo, a Vivano Sports patrocinou nosso Master, no qual jogam os oito melhores ranqueados, que participaram dos torneios durante o ano e obtiveram mais pontos. Desta forma, os atletas foram classificados para este torneio em especial. Confira a relação de premiação:

Especial



Campeão
Jackson D.



Vice-Campeão
Bruno M.

1ª Classe



Campeão
Leandro H.



Vice-Campeão
Rafael R.

2ª Classe



Campeão
Ricardo



Vice-Campeão
Ramires M.

3ª Classe



Campeão
William V.



Vice-Campeão
Elton K.

4ª Classe



Campeão
José M.



Vice-Campeão
Gunther

Classe Feminina



Campeã
Larissa R.



Vice-Campeã
Thais

Patrocínio



MELHORES DO ANO 2021

No final do ano o departamento de Tênis premia o tenista que ficou melhor ranqueado do ano de 2021 com um troféu dos melhores do ano de cada classe. Segue a relação de premiação do torneio:

Especial

1ª Classe

2ª Classe

3ª Classe

4ª Classe



Jackson D.



Jean D.



Ramires M.



William V.

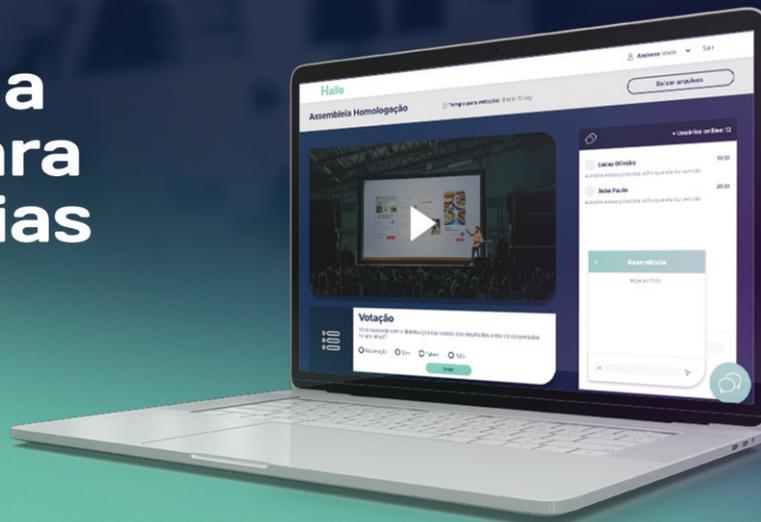


José M.

Plataforma Segura para Assembleias

- Transmissão;
- Gravação;
- Votação sigilosa;
- Emissão de ata;
- Relatório para a junta comercial.

Uma plataforma completa para Assembleia On-line.



hiallo
Assembleias
.online

CORRÊA[®]

O SEU SHOPPING DE MATERIAIS ELÉTRICOS

SOLUÇÕES COMPLETAS

**Materiais Elétricos | Grupos Geradores | Motores
Iluminação Decorativa | Engenharia | Projetos Elétricos
Gerenciamento de Obras | Energia Solar | Ar-Condicionado
Transformadores | Subestações | Loteamentos**



(47) 3036-1800

RUA 2 DE SETEMBRO, 3323 | MATRIZ ITROUPAVA NORTE
CEP: 89052-505 | BLUMENAU - SC

(47) 3036-1801

RUA FREI ESTANISLAU SCHAETTE, 1042 | FILIAL ÁGUA VERDE
CEP: 89037-002 | BLUMENAU - SC

✉ VENDAS@CORREAMTE.COM.BR

🌐 WWW.CORREAMTE.COM.BR

📘 [/CORREAMATERIAISELETRICOS](https://www.facebook.com/correamateriaiseletricos)

📷 [@CORREAMTE](https://www.instagram.com/correamte) 📞 (47) 99272-7250

SOLICITE
UM ORÇAMENTO



Copa Encerramento 2021 /Débito Direto

Como é feito todos os anos, no final da temporada, os melhores ranqueados de cada classe sobem de categoria em um Torneio de Encerramento do Ano. Neste ano, a Débito Direto foi a patrocinadora. A pontuação é válida para o ranking de 2022 e os atletas, que subiram de classe, já competem na nova categoria. Segue a relação da premiação do torneio:

Especial



Campeão
Alexandre P.



Vice-Campeão
João Paulo

1ª Classe



Campeão
Leandro H.



Vice-Campeão
Jean D.

2ª Classe



Campeão
Elton K.



Vice-Campeão
Rafael

3ª Classe



Campeão
Bruno M.



Vice-Campeão
Claudio

4ª Classe



Campeão
José M.



Vice-Campeão
Gustavo

1ª Classe Feminina



Campeã
Simone



Vice-Campeã
Aline J.

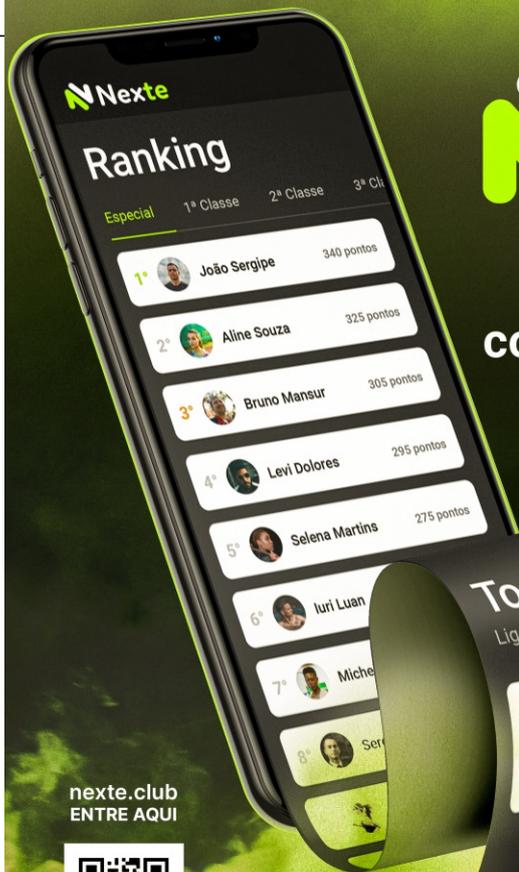
2ª Classe Feminina



Campeã
Samantha



Vice-Campeã
Sandra



Nexte

Se concentre no jogo, o controle deixe com a gente!



nexte.club
ENTRE AQUI



- ✓ **Empresári@;**
- ✓ Vários boletos para pagar;
- ✓ Dificuldade na gestão;
- ✓ Sem tempo para fornecer dados à Contabilidade.

Confere?

Essa solução financeira é para você!

Saiba mais!



Integração entre
Contabilidade
e Cliente.

Entre em contato!



Débito Direto



Guarani

O CLUBE DO SEU BEM-ESTAR!

Plano Fidelidade

*Plano familiar
(casal e filhos até 21 anos)*

Plano Empresarial

*Para empresas com mínimo
de 5 funcionários (adesões)*

Plano Individual

*Para solteiros e sem dependentes
(namorado e filhos). Convênio Ailos*

Venha se associar ao clube Guarani e aproveite nossa ampla infraestrutura. Dispomos de quadras de tênis e beach tennis, ginásio poliesportivo, campo de futebol, piscinas, sauna, pista de caminhada e ambientes para eventos. Tudo isso em uma localização privilegiada. Estamos prontos para receber você e sua família.



Aproveite condições especiais!
guarani.ec.com.br



Rua 4 de fevereiro, 108



47 3323.0230



guarani.ec@guarani.ec.com.br



@guaranibnu



@guaraniblumenau